

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



AVVISO DI SOLLECITAZIONE ex art. 193, comma 16, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

ART. 1 - PREMESSA, FINALITÀ DELL'AVVISO E FASI PROCEDURALI

La legge di Bilancio 2025 ha dato avvio al piano da 1,38 miliardi di euro per l'efficientamento energetico dell'edilizia pubblica e delle abitazioni di famiglie a basso reddito e vulnerabili.

L'Investimento 17 contenuto nella *Missoine 7 - REPowerEU del PNRR*, infatti, finalizzato a sostenere la ristrutturazione delle abitazioni delle famiglie a basso reddito e vulnerabili attraverso un investimento pubblico con uno strumento finanziario anti-povertà energetica, viene esteso anche all'edilizia residenziale pubblica.

Accanto a questa misura, si rinnova anche quella del Conto termico, che prevede un meccanismo di incentivazione con accesso agevolato e l'ampliamento della platea dei beneficiari, della tipologia di interventi e delle spese ammissibili, con GSE quale soggetto responsabile della gestione degli incentivi.

Ciò premesso, con il presente Avviso, l'ATER di Pescara intende, ai sensi dell'art. 193, comma 16, D.Lgs n. 36/2023 sollecitare i privati interessati a farsi promotori di iniziative volte a realizzare in concessione, mediante finanza di progetto, interventi di cui all'art. 175, D.Lgs n. 36/2023 volti alla realizzazione di lavori che possano usufruire sia degli incentivi previsti dal Conto Termico sia della misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower - regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nella forma di Contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica (c.d. *EPC*).

Con Deliberazione del C.d. A. n. 29 del 06/06/2025 veniva avviata una indagine di mercato per l'individuare le ESCo dotate della certificazione UNI-CEI11352 interessate a realizzare lavori che possano usufruire degli incentivi suddetti, mediante pubblicazione di un Avviso pubblico per acquisizione di manifestazione di interesse e si approvavano allo scopo i relativi allegati;

Con Determina Dirigenziale n. 116 del 01/07/2025 è stato approvato l'elenco degli operatori economici (ESCo) che hanno manifestato interesse a realizzare i summenzionati lavori usufruendo degli incentivi di che trattasi.

Si precisa che la Regione Abruzzo con nota prot. n. 0220861/25 del 27/05/2025 ha chiesto a questa ATER l'elenco degli immobili a uso residenziale di esclusiva proprietà pubblica necessitanti di interventi per l'efficientamento energetico al fine di implementare la consultazione all'uopo avviata dalla Conferenza delle Regioni a livello nazionale volta al reperimento di eventuali ulteriori risorse per il progetto TIGER, di tal che l'elenco degli immobili allegato al presente Avviso potrebbe subire variazioni.

Entro il termine del 08/09/2025, gli operatori economici (ESCo) interessati devono trasmettere alla scrivente ATER, in qualità di Ente concedente, la propria Proposta relativa ai fabbricati indicati nell'allegato al presente Avviso (fabbricati del LOTTO 1 e/o LOTTO 2), contenente:

- a) progetto di fattibilità, redatto in coerenza con l'art. 6-bis dell'ALL. I.7 al D.Lgs. n. 36/2023;
- b) una bozza di convenzione;
- c) il Piano economico – finanziario asseverato (*contenente l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere e sull'ingegno*);
- d) la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione (gestione a costo zero per l'ATER);
- e) l'indicazione dei requisiti del promotore;
- f) attestazione, sottoscritta dall'ATER, di avvenuto sopralluogo.

Nei successivi 45 giorni l'Ente concedente individuerà una o più proposte da sottoporre a procedura di

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara**
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



valutazione di cui all'art. 193, comma 6, D.Lgs n. 36/2023, provvedendo alla pubblicazione sul sito istituzionale, sezione Amministrazione trasparente, della notizia delle proposte individuate.

Entro 60 giorni (differibili a 90 giorni per motivate esigenze istruttorie) si concluderà la procedura di valutazione di fattibilità con adozione di un provvedimento motivato che dia conto anche dell'eventuale comparazione tra più proposte; si provvederà alla pubblicazione di tale atto sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Promotore - ovvero i promotori selezionati - provvederà entro il termine di 60 giorni, differibile a 90 giorni per comprovate esigenze tecniche, ad integrare il PTE con tutti gli elementi previsti ex ALL. I.7 del D. Lgs. n. 36/2023.

ART. 2 - OGGETTO E PRINCIPI ISPIRATORI DELLA PROPOSTA

Il patrimonio oggetto del presente Avviso è composto da n. 25 fabbricati suddiviso in n. 2 lotti (LOTTO 1 e/o LOTTO 2), con impianto termico autonomo.

Si precisa che l'Ente concedente non pone vincoli al proponente per quanto concerne la tipologia e il valore degli investimenti finalizzati a conseguire un miglioramento dell'efficienza energetica del 30% (di cui si fa elenco esemplificativo e non esaustivo):

- isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato;
- sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato;
- installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento e/o sistemi di filtrazione solare esterni per chiusure trasparenti con esposizione da Est-sud-est a Ovest, fissi o mobili, non trasportabili;
- sistemi di building automation;
- impianti solari FTV anche dotati di sistemi di accumulo e associati ad una pompa di calore;
- sostituzione dell'impianto di riscaldamento con impianto di climatizzazione e ACS dotato di PdC (aerotermiche, geotermiche o idrotermiche);
- installazione di impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria anche abbinati a sistemi di solar cooling;
- interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con l'allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficienti;
- sostituzione funzionale o sostituzione totale o parziale, di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale utilizzanti unità di microcogenerazione alimentati da fonti rinnovabili;

Gli operatori possono procedere liberamente a proprie valutazioni sulla base dell'esperienza pregressa in contesti analoghi, ferma restando la discrezionalità dell'ATER nella valutazione d'interesse su ogni singola proposta pervenuta.

Il proponente si assume la responsabilità di ottenere tutte le autorizzazioni necessarie, sia di natura amministrativa che tecnica, per poter svolgere un'attività (S.C.I.A., C.I.L.A., Genio Civile, Vigili Del Fuoco ecc...)

A tal proposito, si precisa che l'ATER ha la proprietà superficiale del solo sedime di costruzione degli edifici e che, qualora sia necessario occupare, in via provvisoria e temporanea ovvero in modo permanente, le aree limitrofe a detti immobili di natura pubblica, ossia di proprietà comunale, sarà competenza esclusiva dell'operatore economico l'ottenimento del titolo di occupazione del suolo sul quale eseguire i lavori in

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara**
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



progetto, senza alcun costo o coinvolgimento dell'ATER.

Una volta ricevute le singole Proposte, il RUP si avverrà di un'apposita struttura di supporto, che procederà alla valutazione e all'istruttoria di fattibilità (discrezionale e senza attribuzione di punteggio tecnico e/o economico, anche ove eventualmente compiuta in forma comparativa) di tutta la documentazione trasmessa dai soggetti Proponenti, al fine di individuare la soluzione più conforme e rispondente ai fabbisogni dell'Ente concedente.

Si ribadisce che la fase di valutazione istruttoria, ancorché proceduralizzata ai sensi dell'art. 193, comma 6, D.Lgs n. 36/2023, è connotata da ampia discrezionalità amministrativa, essendo volta al solo perseguitamento del pubblico interesse e che non rappresenta una procedura di gara, tale da non potere essere resa coercibile nel giudizio amministrativo di legittimità, essendo intesa non già alla scelta della migliore fra una pluralità di offerte sulla base di criteri tecnici ed economici preordinati, ma alla valutazione di un interesse pubblico che giustifichi, alla stregua della programmazione delle opere pubbliche, l'accoglimento della proposta formulata dall'aspirante promotore.

Ciò premesso, nell'ottica di ricevere delle Proposte che sviluppano un modello di gestione integrata maggiormente aderente ai principi di cui al Libro I, Parte I e Titolo I del D.Lgs. n. 36/2023 e agli obiettivi perseguiti dall'Ente concedente, nella valutazione istruttoria delle proposte, il RUP terrà conto delle seguenti linee guida:

- a. **investimenti a totale carico del soggetto privato**, tenuto conto che il piano economico e finanziario del progetto dovrà sostenersi esclusivamente attraverso gli incentivi previsti dal Conto termico e dalla misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023 e di altre fonti incentivanti;
- b. qualità complessiva del modello di efficientamento proposto in termini di miglioramento di prestazione energetica;
- c. **ampiezza della Proposta** in termini di tipologia di interventi e numero fabbricati selezionati (lotto 1 e/o lotto 2);
- d. **tempistiche delle lavorazioni** con cronoprogramma;
- e. **adeguatezza e sostenibilità del Piano Economico Finanziario (P.E.F.)**, con particolare riguardo alla durata contrattuale e al tempo di ritorno dell'investimento, nonché agli indicatori utilizzati per la valutazione della convenienza economica e della sostenibilità finanziaria della Proposta;
- f. sussistenza delle condizioni necessarie a ottimizzare il rapporto tra costi e benefici, efficiente allocazione del rischio operativo, nonché capacità di generare soluzioni innovative.

Ai sensi dell'art. 193, comma 6, D.Lgs n. 36/2023, durante la valutazione l'Ente concedente potrà invitare i Proponenti (entro un determinato termine) ad apportare modifiche/integrazioni necessarie per l'eventuale approvazione della Proposta, diversamente la stessa sarà respinta con provvedimento motivato.

Si precisa sin d'ora che l'Ente concedente procederà alla valutazione istruttoria, con eventuale facoltà di approvazione, anche in caso di ricezione di una sola Proposta.

Agli operatori economici su richiesta verrà conferita delega per accesso e/o acquisizione di documenti tecnici ove presenti, nonché rilevamenti sul posto, ricerche presso l'Archivio di Stato, l'archivio dell'ATER, del Comune e del Genio Civile.

L'Ente si occuperà di avvisare, mediante affissione di apposti avvisi, i residenti negli edifici oggetto di rilevamento delle attività svolte dalle ESCo autorizzate.

Si ribadisce che il progetto di investimento non sarà in alcun modo finanziato con fondi di bilancio dell'ATER di Pescara e che non comporterà il pagamento di un canone (o altro corrispettivo) a gravare sull'Ente.

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara**
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



L'impianto centralizzato dovrà assicurare una produzione di energia tale che i costi di consumo e di gestione siano pari a zero. Detto requisito, da certificare nei modi di legge nel progetto di investimento, è richiesto quale presupposto indefettibile per l'approvazione del progetto.

Qualora il progetto non verrà integralmente finanziamento dal GSE, nessun compenso sarà dovuto alle ESCo per la redazione delle proposte redatte e non potrà essere vantato alcun costo nei confronti dell'ATER qualora la procedura verrà interrotta.

ART. 3 - TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Nell'unica busta telematica, file compresso in formato "zip", dovrà contenere:

- l'istanza volta a farsi promotore di iniziativa ex art. 193, comma 16, D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. redatta, utilizzando preferibilmente il modello messo a disposizione dall'Ente concedente (denominato "Istanza"), con la quale viene attestato il possesso dei requisiti di cui al precedente paragrafo;
- per ciascuna Proposta:
 - l'elenco dei fabbricati per cui si intende presentare la proposta;
 - l'attestazione, sottoscritta dall'Azienda, di avvenuto sopralluogo;
 - la relazione generale di cui all'art. 6-bis, comma 1, lettera a) dell'All. I.7 al D.LGS. 36/2023, corredata dall'elenco degli elaborati;
 - una bozza di convenzione;
 - il Piano economico – finanziario asseverato (contenente l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta, comprensivo anche dei diritti sulle opere e sull'ingegno);
 - la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;
 - l'indicazione dei requisiti del promotore.

La documentazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del soggetto promotore.

ART. 4 – CHIARIMENTI E INTEGRAZIONI DOCUMENTALI

È possibile ottenere chiarimenti, eventuali integrazioni documentali e/o richieste di dati aggiuntivi mediante pec all'indirizzo aziendale manutenzione.aterpescara@legalmail.it entro e non oltre il giorno **24/07/2025**, avente ad oggetto "AVVISO PUBBLICO DI SOLLECITAZIONE" – richiesta chiarimenti ed integrazioni documentali".

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste verranno fornite entro il giorno **08/08/2025**.

Le risposte ai chiarimenti e le eventuali integrazioni documentali e/o richieste di dati aggiuntivi, oltre ad essere rese disponibili all'operatore economico richiedente, saranno altresì pubblicate sul sito istituzionale (Amministrazione trasparente) negli spazi a dedicati alla presente procedura. Si invitano gli operatori economici a visionare costantemente eventuali aggiornamenti.

Si segnala che non verrà fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara**
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it



ART. 5 - VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le proposte verranno valutate da una Commissione, nominata dal RUP alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse. La Commissione sarà formata da n. 3 persone, scelte anche all'esterno dell'Ente, oltre ad un segretario, senza diritto di voto, ed avrà il compito di valutare le proposte pervenute, così come richiamato nell'art.2.

ART. 6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse e la documentazione allegata, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 08/09/2025.

ART. 7 - AVVERTENZE GENERALI E RESPONSABILITÀ DEL PROCEDIMENTO

L'Azienda si riserva la facoltà insindacabile di prorogare i termini di scadenza dell'avviso pubblico, ovvero di disporne la revoca previa debita pubblicazione con le medesime modalità dell'avviso, nonché di non procedere.

Per ogni controversia che dovesse insorgere in esecuzione al contratto di compravendita competente in via esclusiva è il Foro di Pescara.

Responsabile del progetto è l'Arch. Gianni D'Addazio.

ART. 8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

L'A.T.E.R. della Provincia di Pescara tratta i dati personali per tutte le necessità correlate alla gestione della manifestazione di pubblico interesse e dei conseguenti adempimenti.

Il soggetto al quale si riferiscono i dati personali ("Interessato") ha il diritto di chiedere, al ricorrere dei rispettivi presupposti, di accedere ai propri dati personali e di rettificarli se inesatti, di cancellarli o limitarne il trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi connessi alla propria situazione particolare. L'Interessato ha anche il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo competente in materia, Garante per la protezione dei dati personali.

Per le questioni attinenti alla protezione dei dati personali l'Interessato può contattare l'A.T.E.R. della Provincia di Pescara (aterpescara@legalmail.it) o il Responsabile della protezione dei dati (dpo@aterpescara.it)

Le informazioni complete sul trattamento dei dati personali sono allegate al presente avviso e sono altresì disponibili sul sito web aziendale.

IL DIRETTORE
Arch. Gianni D'Addazio

qualora il presente documento sia trasmesso in copia analogica su supporto cartaceo: il documento informatico, da cui la presente copia analogica è tratta, è stato predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione e la presente copia è conforme all'originale in tutte le sue componenti

ALLEGATO A - AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE (MISURA 7-INVESTIMENTO 17 REPower EU DEL PNRR)

n.	CODICE	STABILE	SCALA	via	civico	località	anno di costruzione	coordinate geografiche	Atti deposito	Foglio catastale	Part.IIa	n° di Piani	n° appartamenti	Riscaldamento (autonomo condominiale)	Proprietà	LOTTO 1
1	110	4	A	Piazza IV Novembre	5	PESCARA	1969	42.48712051286846, 14.18404958198514	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	4	485	5	8	AUTONOMO	100% ATER	
			B	Piazza IV Novembre	6	PESCARA		42.487029018593866, 14.18399238778366	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	4	485			AUTONOMO	100% ATER	
2	140	15	B	Piazza IV Novembre	15	PESCARA	1969	42.48729795886376, 14.183175651073842	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	4	488	5	10	AUTONOMO	100% ATER	
			A	Piazza IV Novembre	16	PESCARA		42.48716260063396, 14.183333415250527	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	4	488			AUTONOMO	100% ATER	
3	1420	17	A	VIA Panaro	8	PESCARA	1966	42.447303775227184, 14.214937421237204		31	883	5	10	AUTONOMO	100% ATER	
			B	VIA Panaro	10	PESCARA		42.44735533819999, 14.21495499186327		31	883			AUTONOMO	100% ATER	
4	2670	8	D	Via Secchia	6	PESCARA	1963	42.446390226292245, 14.215388197048455	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	31	217	4	6	AUTONOMO	100% ATER	
			C	Via Secchia	8	PESCARA		42.44631008846905, 14.21528271192887	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	31	217			AUTONOMO	100% ATER	
			B	Via Secchia	10	PESCARA		42.446121311418734, 14.21521903625557	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	31	217			AUTONOMO	100% ATER	
			A	Via Secchia	12	PESCARA		42.44598053048847, 14.215017160172598	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	31	217			AUTONOMO	100% ATER	
5	1300	6	D	Via Lago Di Borgiano	24	PESCARA	1972	42.45304426801075, 14.199163097180588		30	623	5	8	AUTONOMO	100% ATER	
			C	Via Lago Di Borgiano	26	PESCARA		42.45292689257059, 14.19914437413187		30	623			AUTONOMO	100% ATER	
			B	Via Lago Di Borgiano	28	PESCARA		42.4529156166737359, 14.198843908814654		30	623			AUTONOMO	100% ATER	
			A	Via Lago Di Borgiano	30	PESCARA		42.45271543376033, 14.19871010555028		30	623			AUTONOMO	100% ATER	
6	1310	7	C	Via Lago Di Borgiano	21	PESCARA	1977	42.45209742143492, 14.19951688811738	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	30	623	5	16	AUTONOMO	100% ATER	
			B	Via Lago Di Borgiano	23	PESCARA		42.45227303076094, 14.19926074858392	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	30	623			AUTONOMO	100% ATER	
			A	Via Lago Di Borgiano	25	PESCARA		42.452498086406194, 14.198908997868337	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	30	623			AUTONOMO	100% ATER	
7	1810	F2/A	A	Via Aldo Moro	19	PESCARA	1986	42.442218507972431, 14.207228173468463		31	1412	9	32	AUTONOMO	100% ATER	
			B	Via Aldo Moro	21	PESCARA		42.442337031441554, 14.2070950286834		31	1412			AUTONOMO	100% ATER	
8	1830	F2/B	A	via Aldo Moro	23	PESCARA	1986	42.442182889940604, 14.206464954390073		31	1412	9	32	AUTONOMO	100% ATER	
			B	via Aldo Moro	25	PESCARA		42.44201751077567, 14.20674117467335		31	1412			AUTONOMO	100% ATER	
9	1790	F2/C	A	Via Aldo Moro	7	PESCARA	1984	42.44293354359283, 14.207208046421758		31	1412	9	12	AUTONOMO	100% ATER	
			B	Via Aldo Moro	9	PESCARA		42.442832358507324, 14.20708360691361		31	1412			AUTONOMO	100% ATER	
			C	Via Aldo Moro	11	PESCARA		42.44266928508581, 14.206969410820571		31	1412			AUTONOMO	100% ATER	
			D	Via Aldo Moro	13	PESCARA		42.44256774059116, 14.20684178198507		31	1412			AUTONOMO	100% ATER	
10	100	1	1/a 1/b 1/c	via Rimini	1	MONTESIVANO	1981	42.50370496715728, 14.139817737691862	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1	5	23	AUTONOMO	100% ATER	
11	170	7	1/a 1/b 1/c	via Rimini	2	MONTESIVANO	1982	42.50363359653295, 14.139029147646394	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1			AUTONOMO	100% ATER	
12	120	3	1/a 1/b 1/c	via Rimini	3	MONTESIVANO	1981	42.50424740018604, 14.13906604874054	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1			AUTONOMO	100% ATER	
13	130	4	1/a 1/b 1/c	via Rimini	4	MONTESIVANO	1981	42.504319633939894, 14.1396383797904	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1			AUTONOMO	100% ATER	
14	140	5	1/a 1/b	via Rimini	5	MONTESIVANO	1981	42.50477140466733, 14.139817663672645	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1			AUTONOMO	100% ATER	
15	160	6	1/a 1/b	via Rimini	6	MONTESIVANO	1982	42.50434446654138, 14.140108375337187	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1	3	23	AUTONOMO	100% ATER	
16	170	7	1/a 1/b	via Rimini	7	MONTESIVANO	1982	42.50444872410223, 14.14062316362401	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1			AUTONOMO	100% ATER	
17	150	8	1/a 1/b 1/c	via Rimini	8	MONTESIVANO	1985	42.5050253424846, 14.14028473478844	Sede Ater Pescara via Genova 53	9	1			AUTONOMO	100% ATER	
18	240	-	-	Via Santo Spirito	2	PENNE	1949	42.45523721795474, 13.93147268349996	Sede Ater Pescara via Genova 53	72	118	3	6	AUTONOMO	100% ATER	
19	60	-	-	via B. Profeta	31	CEPAGATTI	1990	42.35258329962242, 14.103300728534453	Cisia Progetti Sede Loreto Aprutino (in parte)	26	865			AUTONOMO	100% ATER	
20	40	-	-	via Colli	19	FARINDOLA	1986	42.44408225229754, 13.819647198410935	Sede Ater Pescara via Genova 53	11	1089			AUTONOMO	100% ATER	
21	30	-	-	Via Iago di Scanno	1	PIANELLA	1986	42.39716539627079, 14.109318576949128	Sede Ater Pescara via Genova 53	17	81			AUTONOMO	100% ATER	
22	40	-	-	Via Iago di Scanno	3	PIANELLA	1984	42.39720218594611, 14.10891200418282	Sede Ater Pescara via Genova 53	17	488			AUTONOMO	100% ATER	
23	120	A	B	Via Montesecchio	63	SPOLTORE	1985	42.456585242911224, 14.143670604316046	Sede Ater Pescara via Genova 53	11	463	3	6	AUTONOMO	100% ATER	
24	130	B	B	Via Montesecchio	65	SPOLTORE	1985	42.45686686061505, 14.14373733226124	Sede Ater Pescara via Genova 53	11	463			AUTONOMO	100% ATER	
25	90	B	A	Via Montesecchio	67	SPOLTORE	1985	42.45714256641287, 14.143713429537868	Sede Ater Pescara via Genova 53	11	463			AUTONOMO	100% ATER	
		B	A	Via Montesecchio	69	SPOLTORE	1985	42.4573531447443, 14.143671074289774	Sede Ater Pescara via Genova 53	11	463	3	6	AUTONOMO	100% ATER	
		-	-	Via M. Di Resta	5	LORETO A.	1977	42.42793616296978, 13.98422805114229	Sede Ater Pescara via Genova 53	20	571			AUTONOMO	100% ATER	

**Spettabile
ATER di Pescara
Via Genova, 53
65122 - Pescara**

OGGETTO: Avviso pubblico ex art. 193, comma 16, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., atto a sollecitare i privati interessati a farsi promotori di iniziative volte a realizzare in concessione, mediante finanza di progetto, interventi inclusi negli strumenti di programmazione del PPP, di cui all'art. 175, comma 1, volti alla realizzazione di lavori che possano usufruire sia degli incentivi previsti dal Conto Termico che dalla misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower - regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nella forma di Contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica (c.d. EPC).

Il/la sottoscritto..... codice fiscale
..... nato/a a il, in qualità
di dell'impresa
..... con CF,
partita IVA n.....
e PEC.....

preso atto dell'avviso pubblico ex art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

COMUNICA

CHE INTENDE FARSI PROMOTORE DI INIZIATIVA PER I SEGUENTI IMMOBILI

ED A TAL FINE

consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti in seguito a provvedimenti emessi sulla base di dichiarazioni non veritieri, così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

la permanenza dei requisiti dichiarati di cui alla Manifestazione di interesse del 06/06/2025

Trattamento dei dati personali

A.T.E.R. della provincia di Pescara tratta i dati personali per tutte le necessità correlate alla gestione della presente istanza e dei conseguenti adempimenti.

Il soggetto a cui si riferiscono i dati personali (“Interessato”) ha il diritto di chiedere, al ricorrere dei rispettivi presupposti, di accedere ai propri dati personali e di rettificarli se inesatti, di cancellarli o limitarne il trattamento e di opporsi al loro trattamento per motivi connessi alla propria situazione particolare. L’Interessato ha anche il diritto di proporre reclamo all’autorità di controllo competente in materia, Garante per la protezione dei dati personali.

Per le questioni attinenti alla protezione dei dati personali l’Interessato può contattare A.T.E.R. della provincia di Pescara (aterpescara@legalmail.it) o il responsabile della protezione dei dati (dpo@aterpescara.it).

Le informazioni complete sul trattamento dei dati personali, che con la sottoscrizione della presente istanza si dichiara di aver letto e compreso, sono allegate all'avviso di manifestazione di pubblico interesse e sono altresì disponibili sul sito web aziendale – sezione privacy (informativa operatori economici/fornitori).

Con la firma del presente modulo il richiedente si impegna a comunicare l'informativa, resa con il presente modulo, agli altri soggetti interessati cui si riferiscano i dati trasmessi.

(luogo e data)

Firmato digitalmente dal Legale Rappresentante