

Premesse e quadro normativo di riferimento

L'ATER Pescara, in qualità di titolare del trattamento, ha installato presso uno stabile di proprietà sito in **Pescara Via dei Pretuzi n. 4**, un sistema di videosorveglianza al fine di far fronte a concrete esigenze di sicurezza e di tutela del patrimonio immobiliare e delle parti comuni. Le riprese effettuate dall'impianto sono idonee a raccogliere dati personali riferiti alle persone che transitano o accedono alle aree sorvegliate e costituiscono, pertanto, un trattamento di dati personali soggetto alla disciplina del Regolamento (UE) 2016/679 e del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101.

L'articolo 29 del Regolamento stabilisce che chiunque agisca sotto l'autorità del titolare e abbia accesso a dati personali non possa trattare tali dati se non è istruito in tal senso dal titolare medesimo; il successivo articolo 32, paragrafo 4, ribadisce il medesimo principio nell'ambito delle misure di sicurezza del trattamento. In coerenza con tale impostazione, l'articolo 2-quaterdecies del Codice in materia di protezione dei dati personali consente al titolare di prevedere, sotto la propria responsabilità e nell'ambito del proprio assetto organizzativo, che specifici compiti e funzioni connessi al trattamento siano attribuiti a persone fisiche espressamente designate, che operano sotto la sua autorità.

A ciò si aggiunge quanto prescritto dal Garante per la protezione dei dati personali con il Provvedimento generale in materia di videosorveglianza dell'8 aprile 2010, tuttora richiamato dall'Autorità per le parti compatibili con la disciplina europea, il quale impone al titolare di designare per iscritto tutte le persone fisiche autorizzate sia ad accedere ai locali in cui sono collocate le postazioni di controllo, sia ad utilizzare gli impianti, individuando un numero limitato di soggetti e differenziando i livelli di accesso in funzione delle mansioni effettivamente svolte, distinguendo in particolare chi può soltanto visionare le immagini da chi può registrarle, copiarle, cancellarle ovvero modificare l'inquadratura, lo zoom o il posizionamento delle telecamere.

Nella medesima direzione si muovono le Linee guida 3/2019 del Comitato europeo per la protezione dei dati, relative al trattamento dei dati personali attraverso dispositivi video, e le indicazioni contenute nelle FAQ sulla videosorveglianza pubblicate dal Garante, che insistono sui principi di minimizzazione, limitazione della finalità e limitazione della conservazione. Il titolare ha inoltre svolto, ove ne ricorrano i presupposti di cui all'art. 35 del Regolamento, la valutazione d'impatto sulla protezione dei dati relativa all'impianto.

È in questo quadro che si colloca il presente atto, con il quale il titolare, lungi dal conferire poteri autonomi, si limita ad attribuire compiti circoscritti e a impartire istruzioni vincolanti a un soggetto che opera esclusivamente sotto la propria autorità. Il presente atto non configura in alcun modo una designazione a responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento.

Designazione

Tutto ciò premesso, l'ATER Pescara, nella persona del Dirigente Dott. Stefano Marcantonio, che agisce in virtù delle competenze attribuitegli con Determina Direttoriale n. 233 del 05.12.2025, designa il Sig. Mario Caputo, nato a Melissano (LE) il 25.10.1966 e residente in Pescara alla Via dei Pretuzi n. 4, quale soggetto autorizzato al trattamento dei dati personali nell'ambito del sistema di videosorveglianza installato presso lo stabile di proprietà dell'Ente sopra indicato. La designazione è conferita esclusivamente per le finalità di tutela del patrimonio, prevenzione di danneggiamenti, atti

vandalici e accessi abusivi, e non attribuisce all'autorizzato alcun potere decisionale in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento, che restano di esclusiva competenza del titolare.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) dell'ATER Pescara, designato ai sensi dell'art. 37, par. 1, lett. a), del Regolamento, è **Laura Mariani** contattabile all'indirizzo mariani.consulenzaeformazione@gmail.com. L'autorizzato può rivolgersi al RPD per ogni dubbio applicativo relativo alle presenti istruzioni.

Finalità del trattamento e attività consentite

Il trattamento affidato all'autorizzato può essere svolto unicamente per la tutela del patrimonio immobiliare dell'Ente, per la prevenzione e l'accertamento di danneggiamenti, atti vandalici, intrusioni o utilizzi illeciti delle parti comuni, per l'eventuale difesa di un diritto dell'ATER Pescara in sede amministrativa, civile o penale, nonché per la collaborazione con le autorità competenti nei casi previsti dalla legge.

Coerentemente con tali finalità, l'autorizzato è chiamato a verificare l'apparente regolarità di funzionamento dell'impianto e a segnalare tempestivamente all'Ente guasti, anomalie, manomissioni o eventi dannosi. L'autorizzato custodisce con la massima diligenza le credenziali o i mezzi di accesso eventualmente assegnati e collabora con il titolare per la messa a disposizione delle registrazioni alle sole autorità competenti o ai soggetti formalmente autorizzati.

Modalità di accesso alle immagini e tracciamento degli accessi

All'autorizzato non è consentito alcun monitoraggio continuativo o in tempo reale delle immagini. L'accesso alle registrazioni è ammesso soltanto al verificarsi di uno specifico evento connesso alla tutela del patrimonio, previa autorizzazione scritta del titolare e, ove possibile, in presenza di un dipendente dell'ATER Pescara individuato dall'Ente. Al di fuori di tale ipotesi nessuna visione, estrazione o esportazione delle registrazioni è ammessa.

Di ogni accesso alle immagini l'autorizzato dà atto in apposito registro, cartaceo o informatico, messo a disposizione dal titolare, indicando data e ora dell'accesso, evento che lo ha determinato, estremi dell'autorizzazione ricevuta, arco temporale delle riprese visionate e nominativo delle persone presenti. Il registro è conservato a cura dell'Ente ed è messo a disposizione del Responsabile della protezione dei dati e, su richiesta, dell'Autorità di controllo, in attuazione del principio di responsabilizzazione di cui all'art. 5, par. 2, del Regolamento.

All'autorizzato è in ogni caso preclusa ogni modifica della configurazione dell'impianto e, in particolare, dell'inquadratura, dell'angolazione, dello zoom e del posizionamento delle telecamere, nonché delle impostazioni relative alla registrazione e alla cancellazione automatica delle immagini.

Conservazione delle immagini

Le immagini sono conservate per un periodo non superiore a **24 ore** dalla rilevazione, nel rispetto del principio di limitazione della conservazione di cui all'art. 5, par. 1, lett. e), del Regolamento e delle indicazioni del Garante in materia di videosorveglianza, secondo cui la conservazione deve essere contenuta nel tempo strettamente necessario. La cancellazione avviene mediante meccanismi automatici configurati sull'impianto. L'eventuale prolungamento del termine è ammesso soltanto in relazione a uno specifico evento oggetto di segnalazione alle autorità competenti, per il tempo strettamente necessario ai relativi accertamenti, e deve essere autorizzato per iscritto dal titolare.

Divieti

È rigorosamente vietato ogni utilizzo delle immagini per finalità diverse da quelle sopra indicate. In particolare, l'autorizzato non può in alcun modo servirsi dell'impianto per il controllo delle abitudini di vita degli inquilini o di altri soggetti, né diffondere, pubblicare o condividere le immagini su social network, servizi di messaggistica o qualsiasi altro canale, né inoltrarle a terzi o utilizzarle a sostegno di controversie di carattere privato. È altresì vietato copiare, esportare, scaricare, fotografare o riprodurre con qualunque mezzo le immagini, salvo espressa e documentata autorizzazione del titolare.

Informativa agli interessati e cartellonistica

L'informativa agli interessati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento è resa dal titolare mediante cartelli collocati prima del raggio di azione delle telecamere, conformi al modello semplificato indicato dal Garante e dalle Linee guida EDPB 3/2019, con rinvio all'informativa estesa disponibile presso gli uffici dell'Ente. L'autorizzato è tenuto a verificare periodicamente la presenza, l'integrità e la leggibilità di tali cartelli e a segnalare immediatamente al titolare ogni rimozione, deterioramento o spostamento, astenendosi dal rimuoverli o modificarli.

Richieste degli interessati

L'autorizzato non è legittimato a dare seguito alle richieste di esercizio dei diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento eventualmente ricevute dagli interessati, né a fornire loro informazioni o immagini. Ogni richiesta, in qualunque forma pervenuta, è trasmessa senza ritardo al titolare e al Responsabile della protezione dei dati, cui compete in via esclusiva il riscontro nei termini di cui all'art. 12 del Regolamento.

Istruzioni vincolanti e misure di sicurezza

L'autorizzato si impegna a trattare i dati con riservatezza, correttezza e stretta pertinenza rispetto alle finalità indicate, attenendosi esclusivamente alle istruzioni impartite dall'ATER Pescara e astenendosi dal comunicare a terzi notizie, immagini, credenziali o informazioni comunque apprese nello svolgimento dell'incarico. Egli è tenuto a impedire l'accesso di soggetti non autorizzati ai dispositivi, ai monitor, ai supporti e alle credenziali.

Sul piano delle misure di sicurezza, le credenziali assegnate sono strettamente personali e non cedibili; le password devono essere conservate in modo non visibile e non possono essere condivise con alcuno. Al termine di ogni utilizzo l'autorizzato provvede alla chiusura del locale o del dispositivo di accesso e si astiene dal lasciare aperte schermate di visione in presenza di soggetti non autorizzati, utilizzando unicamente le postazioni e i dispositivi indicati dal titolare. Alla cessazione dell'incarico, per qualsiasi causa, chiavi, badge, credenziali e ogni altro materiale ricevuto devono essere immediatamente restituiti all'Ente.

Violazioni dei dati personali

L'autorizzato segnala al titolare e al Responsabile della protezione dei dati, senza ingiustificato ritardo e comunque entro 24 ore dal momento in cui ne ha avuto conoscenza, ogni accesso abusivo ai locali o all'impianto, ogni perdita, sottrazione o divulgazione di credenziali, ogni anomalia o sospetta violazione dei dati personali, fornendo tutti gli elementi utili alla

ricostruzione dell'evento. La tempestività della segnalazione è funzionale a consentire al titolare di valutare e assolvere gli obblighi di notifica e comunicazione di cui agli artt. 33 e 34 del Regolamento nel termine di settantadue ore ivi previsto.

Tutela dei lavoratori

L'impianto non è in alcun modo utilizzabile per finalità di controllo a distanza dell'attività lavorativa. Qualora dalle telecamere possano essere ripresi, anche solo occasionalmente, dipendenti dell'Ente o lavoratori di imprese appaltatrici, restano ferme le garanzie di cui all'art. 4 della legge 20 maggio 1970, n. 300, e all'art. 114 del d.lgs. 196/2003, avendo il titolare provveduto al preventivo accordo sindacale ovvero all'autorizzazione dell'Ispettorato territoriale del lavoro. È fatto divieto all'autorizzato di utilizzare le immagini per qualsiasi valutazione, contestazione o verifica riguardante prestazioni lavorative.

Compenso e durata

Ai fini del presente incarico l'ATER Pescara corrisponderà al **Sig. Mario Caputo** un compenso annuo lordo pari a **€ 1.080,00**, da corrispondersi con cadenza semestrale, con applicazione della ritenuta d'acconto del 20% ai sensi dell'art. 25 del d.P.R. 29 settembre 1973, n. 600, quale compenso per prestazione di lavoro autonomo occasionale.

Detto importo verrà addebitato pro-quota ai singoli locatari.

La designazione decorre dalla data di sottoscrizione e resta valida fino a revoca espressa da parte dell'ATER Pescara, ovvero fino al venir meno della necessità organizzativa che la giustifica, alla cessazione del rapporto di locazione o alla perdita della qualità di inquilino presso lo stabile interessato. Essa cessa altresì, con effetto immediato, in caso di violazione delle istruzioni impartite con il presente atto.

Riservatezza e responsabilità

L'autorizzato è vincolato al più stretto obbligo di segretezza e riservatezza su tutte le informazioni e le immagini di cui venga a conoscenza in ragione dell'incarico; tale obbligo permane anche dopo la cessazione dello stesso, senza limiti di tempo. Ogni trattamento effettuato in violazione delle presenti istruzioni, ovvero per finalità personali o comunque estranee a quelle indicate, sarà imputabile esclusivamente all'autorizzato, il quale ne risponderà sotto il profilo civile, amministrativo e, ove ne ricorrano i presupposti, penale, fermo restando quanto previsto dagli artt. 167 e seguenti del d.lgs. 196/2003.

Rinvio normativo

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si applicano il Regolamento (UE) 2016/679, il d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal d.lgs. 101/2018, il Provvedimento generale del Garante per la protezione dei dati personali in materia di videosorveglianza dell'8 aprile 2010 per le parti compatibili con la disciplina europea, le Linee guida 3/2019 dell'EDPB sul trattamento dei dati personali attraverso dispositivi video e ogni altro provvedimento o indirizzo dell'Autorità Garante applicabile alla materia.



**ATTO DI DESIGNAZIONE DI SOGGETTO AUTORIZZATO AL
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

MOP 08
Rev 0 del
26/08/2026

Sottoscrizione

Il sottoscritto dichiara di aver letto integralmente il presente atto, di averne compreso il contenuto, i limiti e le responsabilità, e di impegnarsi a rispettarne integralmente le prescrizioni.

Pescara, il 26-08-2026



Per ATER Pescara, il Dirigente Dott. Stefano Marcantonio

Per accettazione, il soggetto autorizzato Sig. Mario Caputo