



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 2 DEL 30/01/2026

OGGETTO: NOMINA COMPONENTI ORGANISMO DI VIGILANZA AI SENSI DEL D.LGS N. 231/2001 PER IL TRIENNIO 2026 - 2028

L'anno **duemila ventisei** il giorno 30 del mese di **GENNAIO** in Pescara, si è riunito, previa convocazione, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 44/1999 il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Pescara.

Presiede l'adunanza il Presidente del C.d.A. Domenico Di Meo ed è presente il componente del C.d.A. Emanuele Evangelista nonché il Revisore Giacomo Acerbo. Assente il componente del C.d.A. Liliana Rullo.

Svolge le funzioni di Segretario del Consiglio di Amministrazione, il **Dirigente Finanziario Dott. Stefano Marcantonio**, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze e, quindi, la validità della seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento indicato all'oggetto.

PREMESSO

che la Regione Abruzzo con L.R. 27.05.2011, n. 15 ha reso obbligatorio per gli enti strumentali della Regione stessa l'adozione del Modello di Governance ai sensi del D.Lgs n. 231/2001;

che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 28.05.2012 l'ATER Pescara approvava e adottava il Modello di Organizzazione Gestione Controllo (MOG) ai sensi del D.Lgs n. 231/2001 e istituiva, altresì, l'Organismo di Vigilanza finalizzato al controllo e all'implementazione di detto MOG;

che con atto deliberativo n. 42 del 30.09.2022 veniva approvato l'aggiornamento del MOG;

che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ATER n. 55 del 16.12.2022 venivano nominati i componenti dell'Organismo di Vigilanza ai sensi del D.Lgs n. 231/2001 per il triennio 2023 – 2025, con scadenza al 31.12.2025;

che il compenso annuo del Presidente dell'Organismo di Vigilanza è pari ad €2.500,00 e dei componenti pari a €2.000,00 così come previsto con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 10.03.2025;

PRESO ATTO che in data 31.12.2025 è scaduto il mandato dei componenti del precedente Organismo di Vigilanza;

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere alla nuova nomina per garantire la continuità dell'azione di vigilanza e non incorrere in lacune del sistema di controllo interno che potrebbero esporre l'Ente a profili di responsabilità;

CONSIDERATO, altresì, che l'incarico di componente dell'Organismo di Vigilanza presenta una natura strettamente fiduciaria, richiedendo un elevato grado di indipendenza e una specifica competenza tecnica in ambito legale, societario e di audit interno per i seguenti motivi:

1. **tutela dell'esimente penale:** ai sensi del D.Lgs. 231/2001, l'efficacia del Modello e la conseguente esimente da responsabilità per l'Ente dipendono direttamente dall'adeguatezza dell'OdV. Il C.d.A. ha dunque il dovere/diritto di scegliere professionisti della cui autorevolezza e capacità di giudizio nutra la massima stima, essendo gli Amministratori i primi garanti della legalità aziendale;
2. **accesso a informazioni riservate:** l'O.d.V. ha accesso illimitato a dati sensibili, segreti industriali e flussi finanziari. Ciò richiede una valutazione preventiva sull'integrità etica e sulla deontologia dei soggetti, non misurabile attraverso meri parametri quantitativi di gara;

3. **specificità delle competenze:** l'attività di vigilanza non è una prestazione standardizzata, ma richiede un "saper fare" specifico che coniuga diritto penale, analisi dei rischi e conoscenza delle dinamiche degli Enti Pubblici Economici, rendendo la valutazione qualitativa del profilo professionale l'elemento prevalente;

RITENUTO pertanto, che, in virtù della natura fiduciaria sopra esposta e ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), si debba procedere con l'affidamento diretto per i seguenti motivi:

1. la natura della prestazione richiede un rapporto di fiducia e riservatezza incompatibile con la mera comparazione economica di un'offerta pubblica;
2. la necessità di garantire l'immediata operatività dell'organo a seguito della scadenza del 31.12.2025 rende l'affidamento diretto la procedura più idonea a soddisfare il principio di tempestività dell'azione amministrativa;
3. il mercato dei professionisti esperti in Modelli 231 consente un'individuazione mirata di profili con comprovata esperienza specifica nel settore degli Enti Pubblici Economici;
4. l'importo stimato della prestazione è contenuto nei limiti previsti dall'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs n. 36/2023;

CONSIDERATO che, secondo le Linee Guida ANAC e la giurisprudenza prevalente, l'OdV è un organo di supporto al Consiglio di Amministrazione, al quale spetta il compito di vigilare sul funzionamento e l'osservanza del Modello;

DATO ATTO che la scelta dei nominativi viene effettuata direttamente dal Consiglio di Amministrazione e non dall'organo di gestione (Direzione Generale) per i seguenti motivi:

- **garanzia di indipendenza:** l'OdV deve vigilare anche sull'operato del management aziendale; pertanto, la nomina da parte dei soggetti che l'OdV stesso deve monitorare (i dirigenti) configurerebbe un potenziale conflitto di interessi;
- **prerogativa statutaria:** il D.Lgs. 231/2001 affida all'organo di indirizzo politico - amministrativo la responsabilità dell'adozione e dell'efficace attuazione del Modello di Gestione, di cui la nomina dell'OdV è l'atto fondamentale.

STABILITO che i componenti individuati devono possedere i seguenti requisiti:

1. **autonomia e indipendenza:** assenza di legami di parentela, affinità o rapporti professionali continuativi con l'Ente, i suoi amministratori o dirigenti, tali da comprometterne il giudizio;
2. **professionalità:** comprovata esperienza in materie giuridiche, economiche, di analisi dei rischi o di controllo interno (es. avvocati, commercialisti, esperti di auditing);
3. **onorabilità:** assenza di condanne penali o provvedimenti che comportino l'interdizione dai pubblici uffici o da uffici direttivi;
4. **continuità d'azione:** disponibilità a garantire il tempo necessario per lo svolgimento costante delle verifiche;

RILEVATA l'opportunità di nominare quale componente interno dell'Organismo il Direttore Generale dell'ATER, Arch. Gianni D'Addazio, che riveste altresì il ruolo di Dirigente dell'Area Tecnica, al fine di assicurare il massimo coordinamento tra le funzioni di vigilanza e l'apparato burocratico-operativo dell'Ente;

CONSIDERATO che tale scelta, pur nella consapevolezza della delicatezza del ruolo, è sorretta dalle seguenti motivazioni prevalenti:

1. **massima conoscenza della struttura:** il Direttore Generale è il soggetto che possiede la visione d'insieme dei processi gestionali e, nel suo ruolo di Dirigente Tecnico, la competenza specifica sulle attività dell'Ente che rappresentano le aree a maggior rischio-reato;
2. **efficacia delle misure correttive:** la presenza del Direttore Generale in seno all'OdV garantisce che le criticità rilevate dall'Organismo si traducano immediatamente in disposizioni gestionali e correttive, riducendo i tempi di reazione dell'Ente rispetto alle possibili violazioni del Modello;
3. **integrazione dei flussi informativi:** in quanto vertice della struttura amministrativa, il Direttore Generale assicura all'OdV un flusso costante e completo di informazioni proveniente da tutti i settori dell'Ente, superando eventuali asimmetrie informative che potrebbero ostacolare l'azione dei soli membri esterni;



DATO ATTO che, per preservare l'autonomia dell'Organismo e prevenire conflitti di interesse, si prevede espressamente che:

- al fine di bilanciare la presenza del vertice gestionale, la Presidenza dell'OdV è affidata a un professionista esterno di comprovata indipendenza, con funzioni di garanzia e poteri di convocazione;
- il Direttore Generale ha l'obbligo di astenersi dalle deliberazioni dell'OdV che riguardino verifiche o contestazioni su atti da lui direttamente firmati o procedimenti in cui abbia agito come responsabile diretto. In tali casi, l'attività istruttoria e decisionale sarà rimessa esclusivamente ai componenti esterni;
- in seno all'OdV, il Direttore Generale opera spogliato dai suoi vincoli gerarchici, riferendo direttamente al Consiglio di Amministrazione per le finalità del D.Lgs. 231/2001;

VISTI i curricula professionali inviati dal Dott. Renato Ranieri (prot. n. 268 del 12.01.2026) e dalla Dott.ssa Giovanna Mosca (prot. n. 512 del 15.01.2026);

DATO ATTO che, a seguito di un'attenta analisi dei profili professionali suindicati, si propongono i seguenti nominativi:

- **Presidente:** Dott. Renato Ranieri
- **Componente:** Dott.ssa Giovanna Mosca
- **Componente:** Arch. Gianni D'Addazio

VALUTATO che il compenso annuo per il nuovo mandato è stabilito in conformità ai limiti di spesa previsti per il precedente organismo di vigilanza, come da Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12 del 10.03.2025;

VISTO il parere del Dirigente Finanziario come da scheda allegata;

ad unanimità di voti espressi come per legge

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** quanto in narrativa a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
2. **DI NOMINARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, quali componenti dell'Organismo di Vigilanza dell'Ente per il triennio 2026-2028, i signori:
 - Dott. Renato Ranieri - Presidente
 - Dott.ssa Giovanna Mosca - Componente
 - Arch. Gianni D'Addazio - Componente
3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva annua, così come previsto nella Delibera del Cda n. 12 del 10/03/2025, trova copertura nei rispettivi bilanci di previsione annuali;
4. **DI PRECISARE** che il costituendo Organismo di Vigilanza resterà in carica fino al 31 dicembre 2028;
5. **DI DEMANDARE** al Dirigente Finanziario l'adozione di tutti i conseguenti atti gestionali, inclusa la stipula del contratto di incarico, la verifica delle dichiarazioni di insussistenza di cause di inconferibilità/incompatibilità e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013;
6. **di disporre** la pubblicazione del presente atto nei modi di legge.

IL SEGRETARIO

Dott. Stefano Marcantonio

IL PRESIDENTE

Geom. Domenico Di Meo