Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. *aterpescara@legalmail.it*
protocollo@aterpescara.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 39 DEL 13/11/2026
OGGETTO: PRIMA VARIAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026

L'anno duemila ventisei il giorno 13 del mese di novembre in Pescara presso la sede dell'Ente, previa convocazione ai sensi dell'art. 19 della LR 44/99, si riunisce il Consiglio di Amministrazione.

Presiede l'adunanza il Presidente del C.d.A. Domenico Di Meo e sono presenti i componenti del C.d.A. Emanuele Evangelista e Liliana Rullo, nonché il Revisore Giacomo Acerbo.

Svolge le funzioni di Segretario del Consiglio di Amministrazione, il Direttore dell'ATER, Arch. Gianni D'Addazio, che rimane costantemente presente e provvede alla redazione del verbale della seduta ai sensi dell'art. 20 lettera a), L.R. n. 44 del 21.07.1999.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze nelle forme di legge e, quindi, la validità della seduta resa in presenza da tutti i componenti invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento indicato all'oggetto.

PREMESSO:

- che con Delibera n. 49 del 09/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026;

- che per situazioni sopravvenute nel corso dell'esercizio 2026, occorre procedere alla variazione di alcune voci contabili inserite nel preventivo 2026 sempre nel rispetto del pareggio di bilancio;

-che il Dirigente Finanziario, con nota prot.12417 del 06/11/2026 ha relazionato quanto segue:

"A seguito dell'attività di controllo svolta dagli uffici finanziari, sulla base delle voci di bilancio inserite nel preventivo 2026 approvato con Delibera del cda n. 49 del 09/12/2025 rispetto ai costi e ricavi ad oggi rilevati, è emersa la necessità di provvedere, per alcune situazioni sopravvenute, alla variazione degli importi inseriti nel bilancio stesso";

Tutte le variazioni descritte nella relazione che forma parte integrante del presente atto, sono adeguatamente documentabili e vengono schematizzate nella tabella che segue, conservando il pareggio di bilancio:

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara
Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara
Tel. 085/294941-22
P.IVA 00062890686
P.E.C. aterpescara@legalmail.it
protocollo@aterpescara.it

DESCRIZIONE COSTI	PREVISIONE 2026	VARIAZIONE 2026	NUOVA PREVISIONE 2026
CONTRIBUTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI	379.933,99	25.000,00	404.933,99
GESTIONE SISTEMA INFORMATIVO (VEDI RICAVO CONTRIBUTI C/ESERC.)	30.000,00	20.000,00	50.000,00
GESTIONE AUTOMEZZI	10.165,00	3.000,00	13.165,00
COSTO IVA ACQUISTI PRO-RATA INDETRAIBILE	70.000,00	30.000,00	100.000,00
APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI	340.000,00	60.000,00	400.000,00
SPESE SERVIZI A RIMBORSO ALTRI (VEDI RICAVO CORR.SERV.RIMB.)	647.207,22	40.000,00	687.207,22
PRESTAZIONI PROFESSIONALI	91.447,40	-10.000,00	81.447,40
IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLI	55.119,34	-10.000,00	45.119,34
COMMISSIONI , COLLAUDI E PROGETTAZ.ESTERNE	85.000,00	-15.000,00	70.000,00
PERDITE SU CREDITI	595.000,00	-83.000,00	512.000,00
TOTALI		**60.000,00**	
TOTALE INCREMENTO COSTI		**60.000,00**	

DESCRIZIONE RICAVI	PREVISIONE 2026	VARIAZIONE 2026	NUOVA PREVISIONE 2026
SPESE SERVIZI A RIMBORSO ALTRI	647.207,22	40.000,00	687.207,22
CONTRIBUTI IN C/ESERCIZIO DA ALTRI	0,00	20.000,00	20.000,00
TOTALI		**60.000,00**	
TOTALE INCREMENTO RICAVI		**60.000,00**	
TOTALE INCREMENTO COSTI		**60.000,00**	
TOTALE A PAREGGIO		**0,00**	

VISTA la relazione del Dirigente Finanziario prot.12417 del 06/11/2026, inviata al Revisore in pari data;

VISTA il parere favorevole dello stesso Revisore come da verbale n.7 del 09/11/2026 prot.12656;

VISTO il parere di legittimità espresso dal direttore, come da scheda allegata:

ad unanimità di voti espressi come per legge

DELIBERA

1) di approvare la variazione al bilancio di previsione economica 2026 predisposta dal Dirigente Finanziario con relazione prot. 12417 del 06/11/2026 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL DIRETTORE
Arch. Gianni D'Addazio

IL PRESIDENTE
Geom. Domenico Di Meo

Firmato digitalmente da Di Meo Domenico
in data 13/11/2026 alle 11:26:30
Firmato digitalmente da D'Addazio Gianni
in data 13/11/2026 alle 10:50:54
Protocollo-2026-0012674