



DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 129 DEL 17/09/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI N° 2 SCALE PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN BORGO MARINA SUD A PESCARA (PE) INTERVENTO: RECUPERO DEGLI EDIFICI DEL COMPLESSO DI FABBRICATI SITO NEL QUARTIERE DI BORGO MARINO SUD A PESCARA - DECRETO LEGGE 6 MAGGIO 2021 N. 59 ART. 1 COMMA 2 LETTERA C) PUNTO 13 "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE" CONVERTITO DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021 N. 101. - DPCM 15/09/2021 CIG: BD051BEA15 - CUP: E27H21008300001

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Legge 6 maggio 2021 n. 59, art. 1 comma 2 lett. c punto 13 "*Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica*", convertito dalla legge 1luglio 2021, n. 101 con il quale sono state stanziare le risorse per interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, quale Fondo Complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;

CONSIDERATO che:

- con il DPCM 15 settembre 2021 sono state ripartite le risorse finanziarie destinate dall'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale" di cui al Decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101, destinate alla "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", pari 200 milioni di euro per l'anno 2021, 400 milioni di euro per l'anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026";
- in particolare, l'art. 1 del citato DPCM, in attuazione di quanto previsto dall'art. 1 commi 2-septies e 2-novies- del già citato Decreto legge, stabilisce le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi a valere sulle risorse stanziare e disciplina le modalità di erogazione dei finanziamenti nell'ambito della dotazione destinata al Programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica;
- con Determinazione DPC022/228 del 29.10.2021, la Regione Abruzzo ha avviato la procedura per l'individuazione delle proposte progettuali da ammettere al finanziamento assegnato per un totale di € 46.564.058,52, nel rispetto delle modalità, delle fasi e delle tempistiche fissate dal citato DPCM;
- con Determina Dirigenziale DPC022 n. 312 del 23.12.2021 e successiva DPC022 n. 8 del 12.01.2022 è stata approvata la programmazione regionale delle proposte pervenute, trasmessa successivamente al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.P.C.M. 15.09.2021;
- con Decreto n. 52 del 30/03/2022 il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5 del DPCM 15 settembre 2021, il Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma contenente gli interventi ammessi a finanziamento;
- che nel Piano degli interventi approvato con il Decreto Ministeriale sopra richiamato risulta ricompreso l'intervento in NEL QUARTIERE DI BORGO MARINO SUD A PESCARA , per un importo di euro € 5.195.667,49 ;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n DPC022/107 del 08/06/2022 con la quale è stato approvato l'atto di Concessione del finanziamento a favore dell'ATER PESCARA e sottoscritta dallo stesso in data 17/06/2022, in accettazione delle condizioni in essa contenute, per la realizzazione degli interventi specificati di seguito, per un

costo complessivo di € 18.319.283,74 a valere sulle risorse di cui al D.L. 59/2021- Fondo complementare PNRR tra i quali è compreso il fabbricato de quo per un importo finanziato di € 760.000,00;

PRECISATO, altresì che

- trattasi di risorse al “Fondo complementare” al PNRR- Riqualificazione alloggi ERP” – Programma di riqualificazione di Edilizia residenziale pubblica di cui al Decreto Legge n. 59 del 06.05.2021, convertito dalla Legge 1° luglio 2021 n. 101;
- con determina dirigenziale n. 208 del 29.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per un costo complessivo dell'intervento pari ad € 5.195.667,49;
- con Determina Dirigenziale 77 del 21.03.2023 sono stati affidati e aggiudicati in via definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 7 del D.lgs 56/2017 l'esecuzione dei lavori per l'importo contrattuale di € 3 270 963,85 oltre € 141.889,75 per oneri sicurezza diretti, ed € 245.817,29 per oneri sicurezza speciale e quindi per un totale di € 3 658 670,89 oltre IVA
- in data 06.04.2023 prot. 4513 del 06/04/2023, è stato stipulato il relativo contratto d'appalto tramite Scrittura Privata per un importo complessivo di € 3 270 963,85 oltre ad I.V.A. a norma di legge;

PREMESSO che nell'ambito delle opere di riqualificazione degli immobili siti nel Quartiere di Borgo Marina Sud a Pescara si rende necessario provvedere alla fornitura e posa in opera dell'impianto di illuminazione di n° 2 scale presso i suddetti fabbricati;

ATTESO che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori/forniture di che trattasi e che, pertanto, occorre attivare le procedure necessarie onde conseguire nei tempi il rispetto degli obiettivi e degli obblighi stabiliti dalle tempistiche del Fondo Complementare PNRR;

VISTO il preventivo formulato dalla ditta **eGeNia S.r.l. Unipersonale**, con sede in Via Circonvallazione A. Moro, 66 - 65017 Penne (PE), C.F./P.IVA 02077900682, acquisito al Prot. N. E-2026-0010273 del 17/09/2026 (Preventivo n. 51 del 15/04/2026), relativo alla Fornitura e posa in opera di illuminazione a servizio di n° 2 scale presso i suddetti fabbricati per un importo totale di **€ 9.600,00** oltre IVA, al netto del ribasso del 10% applicato pari ad **€ 8.640,00** + IVA 10% (€ 864,00) per un totale complessivo di **€ 9.504,00** (IVA inclusa);

che la spesa trova copertura finanziari a carico di fondi di *Bilancio sul CANTIERE n. 20.1.356 id 107/356*

Richiamati:

- l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 che al comma 1 recita “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l'art. 17 comma 2, D.Lgs. 36/2023, prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 192, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e stabiliti gli elementi essenziali del contratto:

- FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO: Fornitura e posa in opera dell'impianto di illuminazione di n° 2 scale presso immobili siti in Borgo Marina Sud - Pescara (PE);
- FORMA DEL CONTRATTO: ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici:



Codice Unico di Progetto (CUP): **E27H21008300001**

Codice Identificativo Gara (CIG): **BD051BEA15**

VISTI:

- la legge n. 241/90 e s.m.;

- il D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di dover disporre in merito;

DETERMINA

1. **Le premesse** formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.
2. **DI AFFIDARE**, tramite affidamento diretto regolato dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, i lavori/fornitura per la "Fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione di n° 2 scale presso immobili siti in Borgo Marina Sud - Pescara (PE)" alla ditta **eGeNia S.r.l. Unipersonale**, con sede in Via Circonvallazione A. Moro, 66 - 65017 Penne (PE), C.F./P.IVA 02077900682, per l'importo netto di **€ 8.640,00 oltre IVA al 10% (€ 864,00)** per complessivi **€ 9.504,00 IVA compresa**.
3. di dare atto che le risorse economiche necessarie all'affidamento dei suddetti lavori sono stati assegnate a quest'Azienda, come in premessa dettagliato: cantiere n. **20.1.356, ID 107/356**;
4. **DI DARE ATTO CHE** il Codice Identificativo Gara (CIG) è **BD051BEA15** ed il Codice Unico di Progetto (CUP) è **E27H21008300001**.
5. **DI DARE ATTO** di agire nel rispetto delle tempistiche predeterminate e del raggiungimento dei target previsti per i contratti afferenti al PNRR / Fondo Complementare.
6. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE

Arch. Gianni D'Addazio