



DETERMINA DIRETTORIALE

N. 169 DEL 05/08/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI AD USO COMMERCIALE DI PROPRIETÀ DELL'ATER PESCARA IN FAVORE DELLE ORGANIZZAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO AI SENSI DELLA L.R. 04.11.1997, N. 120

IL DIRETTORE

PREMESSO:

che ai sensi dell'art.6 della L.R. 120/1997 in attesa di un regolamento tipo che verrà emanato dalla Regione, ogni Amministrazione nell'ambito della propria autonomia, provvede alla stesura ed approvazione di un regolamento di attuazione della suddetta Legge Regionale;

che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 21/04/2023 è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione di immobili ad uso commerciale di proprietà dell'Ater di Pescara in favore delle organizzazioni senza scopo di lucro ai sensi della L.R. 120/1997;

che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 04/08/2026 è stato approvato il Regolamento aggiornato in conformità alle modifiche introdotte dalla L.R. n. 30/2025, in sostituzione del precedente regolamento approvato con delibera n. 16 del 21/04/2023;

che con la stessa delibera è stata approvata la nuova situazione aggiornata degli 8 locali riservati dall'Ente di cui alla tabella B, ai sensi della L.R. 120/1997;

che con la stessa delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 04/08/2026 è stato tra l'altro, conferito mandato al Direttore/Dirigente di porre in essere tutti gli adempimenti necessari per procedere all'avviso per l'assegnazione in locazione di immobili ad uso commerciale di proprietà dell'Ater Pescara in favore delle organizzazioni senza scopo di lucro ai sensi della L.R. 120/1997;

DATO ATTO:

che i locali a disposizione per il suddetto Avviso riguardano n. 4 locali attualmente sfitti e n. 4 locali attualmente occupati da associazioni, i cui contratti sono in scadenza al termine del periodo massimo di 19 anni previsto dall'art. 4, comma 2-bis, della L.R. n. 120/1997

Vista la L.R. 120/1997;

VISTO lo schema di avviso allegato alla presente, predisposto sulla base del nuovo regolamento approvato con Delibera n. 30/2026;

VISTO il fac-simile di domanda allegato allo schema di avviso;

DETERMINA

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara**

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara

Tel. 085/294941-22

P.IVA 00062890686

P.E.C. aterpescara@legalmail.it

protocollo@aterpescara.it



-
- 1) di approvare l'allegato avviso, unitamente al fac-simile di domanda, da pubblicare per 15 giorni consecutivi in apposita sezione dedicata "bando per locali commerciali riservato alle organizzazioni senza scopo di lucro ai sensi della L.R.120/1997".
 - 2) di procedere alla nomina della Commissione come previsto dall'art.8 del Regolamento alla scadenza dei termini dell'avviso.

IL DIRETTORE
Arch. Gianni D'Addazio