

DETERMINA DIRETTORIALE

N. 140 DEL 02/07/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI SERVIZI LEGALI DI CUI ALL'ART. 56, COMMA 1, LETT. H), D.LGS N. 36/2023 DI RECUPERO DEL CREDITO E PER IL RILASCIO DI IMMOBILI, E DI OGNI ALTRA PROCEDURA GIUDIZIALE E STRAGIUDIZIALE PER IL CONTRASTO DEL FENOMENO DELLA MOROSITÀ PER CANONI DI LOCAZIONE E/O ONERI ACCESSORI

AVV. EMANUELA BARBA

IL DIRETTORE

PREMESSO

che il Consiglio di Amministrazione con Delibera n. 26 del 22.05.2025 ha formulato atto di indirizzo per la costituzione di un elenco di avvocati esterni ai quali affidare gli incarichi di recupero del credito;

che con Determina Dirigenziale n. 97 del 23.05.2025 veniva indetta idonea procedura di manifestazione di interesse;

che con Determina Dirigenziale n. 119 del 03.07.2025 veniva approvato l'elenco degli avvocati ai quali affidare incarichi di servizi legali di cui all'art. 56, comma 1, lett. h), D.Lgs n. 36/2023 di recupero del credito e per il rilascio di immobili e di ogni altra procedura giudiziale e stragiudiziale per il contrasto del fenomeno della morosità per canoni di locazione e/o oneri accessori;

CONSIDERATO

che nell'elenco degli avvocati dell'Ente ai quali affidare gli incarichi di recupero del credito risulta iscritto l'Avv. Emanuela Barba, con studio in Pescara, alla Via Messina, n. 28, la quale, sentita per le vie brevi, ha confermato la propria disponibilità ad assumere incarichi di recupero del credito in nome e per conto dell'ATER di Pescara e ha sottoscritto lo schema di convenzione per l'affidamento di incarichi per recupero crediti, approvato con Delibera del C.d.A. n. 26/2025;

VERIFICATA l'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

VISTO l'art. 20, L.R. n. 44/1999;

VISTO l'art. 11 del vigente Statuto aziendale;

VISTO il parere del Dirigente Finanziario come da scheda allegata;

DETERMINA

- 1) di affidare all'Avv. Emanuela Barba, con studio in Pescara, alla Via Messina, n. 28, l'incarico di recupero credito giudiziale / stragiudiziale per le seguenti posizioni utente: 34091 e 3424, ritenendo fin d'ora per rato e valido il suo operato;
- 2) che l'incarico suddetto è regolato ai sensi della Convenzione approvata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26/2025;

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
per la Provincia di Pescara**

Sede: Via Genova 53 – 65122 Pescara

Tel. 085/294941-22

P.IVA 00062890686

P.E.C. aterpescara@legalmail.it

protocollo@aterpescara.it



-
- 3) di pubblicare il presente atto sull'Albo Pretorio on line e, unitamente al curriculum professionale, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.ii.mm.

IL DIRETTORE
Arch. Gianni D'Addazio